

**PROTOKOLL ÜBER DIE BAUZUSTANDSÜBERWACHUNG AM AUSSENBAU DER KIRCHE (§ 3 KBauG u. §11 KBVO)**

1.0	<b>Objekt:</b>	<b>Kirchgemeinde:</b>	<b>Kirchenkreis:</b>
2.0	<b>Datum letzte Bauzustandsüberwachung:</b>	<b>Folgende Mängel wurden seitdem behoben (Lfd Nr.):</b>	
3.0	<b>Welche Mängel bestehen noch ? (Lfd Nr.):</b>		
4.0	<b>Datum der Bauzustandsüberwachung:</b>	<b>durchgeführt von:</b>	<b>Wetter:</b> <input type="radio"/> trocken <input type="radio"/> feucht <input type="radio"/> regnerisch
5.0	<b>Zutreffendes</b>	bitte in freie Kästchen <b>ankreuzen</b> * nicht zutreffendes <b>streichen</b>	
5.1	<b>Zustandsnote</b>	1 bis 4 bitte in freie Kästchen <b>eintragen</b>	1 intakt, keine Maßnahme notwendig 2 kleine Maßnahme notwendig 3 große Reparatur nötig 4 sofortige Maßnahmen notwendig
6.0	<b>Gebäudeteil</b>	<b>Z</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>X</b> <input type="checkbox"/>	<b>Zustand/Schaden</b>
			<b>Lokalisierung/Standort des Schadens</b>
			<b>eingeleitete Maßnahmen</b>
7.0	Dachdeckung		intakt
7.1			<b>defekte Dachdeckung</b>
7.2			defekte Anschlüsse Mauerwerk/Dachdeckung
7.3	Sonstiges		
7.4			
8.0	Regenrinnen/ Fallrohre		intakt
8.1			defekt <input type="checkbox"/> nicht vorhanden
8.2			<b>zugesetzt, Dachrinne läuft über</b>
8.3			<b>Fallrohre verstopft</b>
8.4	Sonstiges		
9.0	Blitzschutz		intakt letzte Wartung am:
9.1			<b>defekt</b> <input type="checkbox"/> nicht vorhanden
10.0	Wasserableitung im Bodenbereich		intakt
10.1			Drainage/Schächte zugesetzt
10.2			Wasserstau durch Geländeneigung
10.3	Sonstiges		
11.0	Außenwände/ Sockel		intakt
11.1			Steine defekt, verwittert
11.2			Fugenmörtel defekt, verwittert, ausgewaschen
11.3			Putzflächen defekt, verwittert, ausgewaschen
11.4			Risse unterschiedlicher Länge, Breite, Tiefe
11.5			feuchtes Mauerwerk, Feuchtflecken
11.6			schadhafte(s) Holz, Fachwerkhölzer*
11.7			<b>absturzgefährdete(s) Steine/Mauerwerk</b>
11.8			<b>starker Pflanzenbewuchs an der Fassade</b>
11.9	Sonstiges		
11.10			
12.0	Fenster		intakt
12.1			<b>defekte Verglasung, Glasbruch</b>
12.2			defekte Bleieinfassungen, Windeisen*
12.3			defekte Fensterrahmen
12.4			defekte Schutzgitter
12.5	Sonstiges		
13.0	Außentüren		intakt
13.2			<b>defekte Schlösser, Beschläge, Holzteile*</b>
13.3	Sonstiges		

Evangelisch-Lutherische Landeskirche Mecklenburgs

14.0	Gebäudeteil	Z	X	Zustand/Schaden	Lokalisierung/Standort des Schadens	eingeleitete Maßnahmen
15.0	Dachraum			besenrein		
15.1				sichere Laufstege vorhanden		
15.2	Sonstiges					
16.0	Glocken/			intakt letzte Wartung am:		
16.1	Glockenstuhl			<b>Risse in der Glocke</b>		
16.2				<b>Glockenlagerung locker</b>		
16.3				ja/nein* sichtbare Schäden im Glockenstuhl		
16.4	Sonstiges					
17.0	Dach-/Holz-			intakt		
17.1	konstruktion			schadhafte Hölzer, Fäulnis		
17.2				klaffende, nicht kraftschlüssige Verbindungen		
17.3				aktiver Wurmbefall (frisches Holzmehl)		
17.4	Sonstiges					
18.0	Decken			intakt		
18.1				schadhafte Hölzer, Fäulnis		
18.2				aktiver Wurmbefall (frisches Holzmehl)		
18.3				Putzschäden, Anstrichschäden*		
18.4				feuchte Zonen, Flecken, Verfärbungen		
18.5	Sonstiges					
19.0	Gewölbe			intakt		
19.1				Risse unterschiedlicher Länge, Breite, Tiefe		
19.2				Putzschäden, Anstrichschäden*		
19.3				<b>neue Putzabplatzungen am:</b>		
19.4				feuchte Zonen, Flecken, Verfärbungen		
19.5	Sonstiges					
20.0	Innenwände			intakt		
20.1				Risse unterschiedlicher Länge, Breite, Tiefe		
20.2				Putzabplatzungen		
20.3				feuchte Zonen, Flecken, Verfärbungen		
20.4				Holzschäden, Fäulnis		
20.5	Sonstiges					
21.0	Fussböden			intakt		
21.1				defekt durch Stein-, Holzschäden*		
21.2				Bodenabsackungen, Durchbrüche*		
21.3	Sonstiges					
22.0	Elektroanlage			intakt letzte Wartung am:		
22.1				defekt		
23.0	Heizung			intakt letzte Wartung am:		
23.1				defekt	nicht vorhanden	
24.0	Restaurierungsmaßnahmen			Objekt:	<div style="border-top: 1px dotted black; height: 10px; width: 100%;"></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <span>Unterschrift Bauüberwacher/Datum</span> <span>Unterschrift Pastor(in)/Datum/Stempel</span> </div>	
24.1	Wartungsvertrag:	ja/nein*	letzte Wartung am:			
24.2	Sonstiges:					